



ROMÂNIA
JUDETUL CLUJ
COMUNA ALUNIS

Tel.0264-263505 / Fax. 0264-263505
e-mail: alunis@cj.e-adm.ro ; primariaaluniscj@yahoo.com
<https://comunaalunis.ro>

PROCES VERBAL
privind înregistrare ofertă de vânzare nr. 4 /22 martie 2024

Încheiat azi **29 martie 2024** la sediul Primăriei comunei Aluniș, cu ocazia îndeplinirii procedurilor prevăzute de Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, modificată și completată prin Legea nr. 175/14.08.2021 și Ordinul comun nr. 311/94/M.12/3.525/2020.

Cu această ocazie se consemnează următoarele :

- a fost înregistrat sub nr. **4 /22 martie 2024** Dosarul cuprinzând **"Oferta de vânzare teren"** depusă de către numiții :

- Kerekes Alexandru, CNP ..., , identificat/identificată cu B.I. seria ... nr. ..., eliberat(ă) de ..., data și locul nașterii ..., localitatea ..., județul/țara ..., cu domiciliul în: Miercurea Ciuc, ..., nr. ..., sc. ..., ap. ..., jud. ... , codul poștal ..., țara România, telefon ..., fax ..., e-mail ..., cetățenia română, starea civilă ...;

- Kerekes Iuliu-Carol, CNP ..., , identificat/identificată cu B.I. seria ... nr. ..., eliberat(ă) de ..., data și locul nașterii ..., localitatea ..., județul/țara ..., cu domiciliul în: Miercurea Ciuc, ..., nr. ..., sc. ..., ap. ..., jud. ... , codul poștal ..., țara România, telefon ..., fax ..., e-mail ..., cetățenia română, starea civilă ...;

- Manasses Iidiko-Margit, CNP ..., , identificat/identificată cu B.I. seria ... nr. ..., eliberat(ă) de ..., data și locul nașterii ..., localitatea ..., județul/țara ..., cu domiciliul în: Gherla, ..., nr. ..., sc. ..., ap. ..., jud. ... , codul poștal ..., țara România, telefon ..., fax ..., e-mail ..., cetățenia română, starea civilă ...;

în calitate de coproprietari vânzători, prin mandatar - Kerekes Iuliu-Carol, CNP ..., , identificat/identificată cu B.I. seria ... nr. ..., eliberat(ă) de ..., data și locul nașterii ..., localitatea ..., județul/țara ..., cu domiciliul în: Miercurea Ciuc, ..., nr. ..., sc. ..., ap. ..., jud. ... , codul poștal ..., țara România, telefon ..., fax ..., e-mail ..., cetățenia română, starea civilă ..., conform Procură specială autentificată sub nr. 294/10.03.2008 la BNP Balogh Edit, cu sediul în Miercurea Ciuc, str. N. Bălcescu, nr. 19/3, jud. Harghita și Procură specială autentificată sub nr. 777/13.03.2008 la BNP Fodor Gheorghe - Georza Meda-Mioara – Georza Marius cu sediul în Gherla, str. D. Vodă, nr. 8, jud. Cluj;

pentru terenul situat în extravilan **Comuna Aluniș**, sat **Ghirolt**, f.n., jud. Cluj, cu elemente de identificare conform documentației aferente, în suprafață totală de **5,9 ha**, categoria de folosință **fânețe**, din **Titlul de proprietate nr. 1566/1137** cod 55623 din data de 17.04.2006 emis în favoarea numitei Kerekes Rozalia, identificat în **tarla 1, parcela nr. 163, parcela nr. 163/2**, la prețul de **1.500 lei** (unamieciincisutelei).

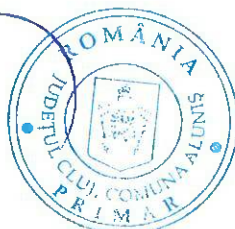
- a fost întocmită Lista preemtorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare înregistrată sub nr. **4 /22 martie 2024**.

- a fost afectuată publicitatea "Ofertei de vânzare teren" susmenționată și a "Lista preemtorilor" prin afișare la sediul instituției la data de **22 martie 2024** și publicare pe site-ul propriu, <https://comunaalunis.ro>.

- a fost întocmit dosarul cuprinzând documentația aferentă ofertei de vânzare ce urmează a fi înaintat către D.A.J. Cluj, cu adresa de însoțire nr. **1.343 /09 aprilie 2024**

Drept pentru care s-a încheiat prezentul proces verbal, înregistrat sub nr. **1/4/09 aprilie 2024**.

Primar,
Mihai Sav



Secretar general,
Mircea Mureșan