



ROMANIA  
JUDETUL CLUJ  
COMUNA ALUNIS

Tel.0264-263505 / Fax. 0264-263505  
e-mail: alunis@cj.e-adm.ro ; primariaaluniscj@yahoo.com  
https://comunaalunis.ro

PROCES VERBAL

privind expirarea termenului de înregistrare comunicări acceptare Ofertă  
de vânzare nr. 2 /18 iunie 2021 depuse de către alți potențiali cumpărători

Încheiat azi **23 septembrie 2021** la sediul Primăriei comunei Aluniș, cu ocazia îndeplinirii procedurilor prevăzute de Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, modificată și completată prin Legea nr. 175/14.08.2021 și Ordinul comun nr. 311/94/M.12/3.525/2020.

Cu această ocazie se constată că pentru "**Oferta de vânzare teren**" nr. **2 /18 iunie 2021** având ca obiect terenul situat în extravilan Comuna Aluniș, sat **Aluniș**, f.n., jud. Cluj, cu elemente de identificare conform documentației aferente, în suprafață de 0,26 ha, categoria de folosință fânaș, din CF 50678 Aluniș, identificat în tarla 14, parcela nr. 31/1 depusă de către numiții :

- **SOPTIREAN MARIA**, CNP [redacted], identificat/identificată cu B.I. . seria [redacted] nr. [redacted], eliberat(ă) de Poliția Gherla, data și locul nașterii [redacted], localitatea . Ghiolt, județul/țara Cluj, cu domiciliul în: localitatea com. Aluniș, str. sat Aluniș nr. [redacted], bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., județul/sectorul Cluj, codul poștal 407030, țara România și reședința în localitatea Dej, str. [redacted], nr. [redacted] bl. [redacted], sc. B, et. ...., ap. [redacted] județul/sectorul Cluj, codul poștal [redacted], telefon [redacted], fax [redacted], e-mail [redacted], telefon [redacted], fax [redacted], e-mail [redacted], cetățenia română, starea civilă văduvă - **în calitate de proprietar;**

prin **POP GAVRIL**, CNP/CIF [redacted], în calitate de mandatar, conform Procura specială autentificată sub nr. 2253/14.05.2019 la SPN Fodor & Georza Gherla, identificat/identificată cu C.I. . seria [redacted] nr. [redacted], eliberat(ă) de SPCLEP Dej , cu domiciliul în localitatea Dej, str. [redacted], nr. [redacted] bl. [redacted], sc. B, et. ...., ap. [redacted] județul/sectorul Cluj, codul poștal [redacted], telefon 0747579153, fax [redacted], e-mail : p.gavril@yahoo.com și pentru care s-a efectuat publicitatea conform prevederilor legale, **nu s-a înregistrat nicio "Comunicare de acceptare a Ofertei de vânzare teren"** din partea **altor potențiali cumpărători în termenul legal de 30 de zile** și în condițiile prevăzute de art. 8, din Ordinul comun nr. 311/94/M.12/3.525/2020.

Față de cele de mai sus, constatându-se finalizarea etapei procedurale privind exercitarea de către persoanele din categoria **potențiali cumpărători** a dreptului de a depune oferte, se propune finalizarea procedurilor pentru încheierea contractului de vânzare-cumpărare în formă autentică pentru "**Oferta de vânzare teren**" nr. **2 /18 iunie 2021** având ca obiect terenul situat în extravilan Comuna Aluniș, sat Aluniș, f.n., jud. Cluj, cu elemente de identificare conform documentației aferente depusă, cu respectarea dispozițiilor legale prevăzute de **art. 9** și următoarele din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, modificată și completată prin Legea nr. 175/14.08.2021 și Ordinul comun nr. 311/94/M.12/3.525/2020.

Drept pentru care s-a încheiat prezentul proces verbal, înregistrat sub nr. **3/2/23 septembrie 2021**.

Primar,  
**Mihai Sav**



Secretar,  
**Mircea Mureșan**