



MINISTERUL AFACERILOR INTERNE
INSTITUȚIA PREFECTULUI
JUDEȚUL CLUJ

Nesecret
Nr. 10820/IV/1 din 20.10.2023
Exemplar
Se transmite prin

JUDEȚUL CLUJ
U.A.T. COMUNA ALUNI
Înregistrat sub nr. 3909
Din 23.10.2023

Către,

PRIMĂRIA
**Comisia locală pentru stabilirea dreptului
de proprietate privată asupra terenurilor
În atenția doamnei/domnului președinte**

Vă transmitem alăturat radiograma cu nr. 20983 din 13.10.2023 a Ministerului Afacerilor Interne – Secretar de Stat cuprinzând recomandări în vederea întreprinderii demersurilor necesare pentru a se asigura informarea tuturor cetățenilor cu privire la prevederile Legii nr. 123/2023, publicată în Monitorul Oficial nr. 419 din 16 mai 2023 și intrată în vigoare la data de 19.05.2023, cu indicarea în mod special a termenului limită de depunere a eventualelor cereri.

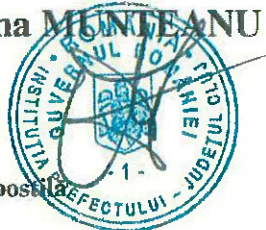
Facem precizarea că în conformitate cu prevederile art. II din Legea nr. 123/2023, ”în termen de 6 luni de la intrarea în vigoare a prezentei legi, deținătorii sau moștenitorii terenurilor prevăzuți la art. 27 alin. (2¹) din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pot depune cerere personal sau prin poștă, cu confirmare de primire, pentru emiterea titlului de proprietate, la primăria localităților în a cărei rază teritorială se află terenul”.

Totodată, potrivit prevederilor art. 2552 alin. (1) coroborat cu art. 2554 din Codul civil, ”când termenul este stabilit pe săptămâni, luni sau ani, el se împlinește în ziua corespunzătoare din ultima săptămână ori lună sau din ultimul an”, iar ”dacă ultima zi a termenului este o zi nelucrătoare, termenul se consideră împlinit la sfârșitul primei zile lucrătoare care îi urmează”.

În acest context, vă solicităm să procedați cu celeritate la informarea cetățenilor cu privire la prevederile actului normativ susmenționat, cu indicarea în mod special a termenului limită de depunere a cererilor, precum și de a asigura parcurgerea etapelor procedurale necesare în vederea stabilirii dreptului de proprietate în favoarea celor îndreptățiți.

Cu deosebită considerație,

PREFECT
Irina MONTEANU



Serviciul Juridic, Contencios Administrativ, Apostila

Șef serviciu: Grigore FRENȚIU

Întocmit: DR

ROMÂNIA
MINISTERUL AFACERILOR INTERNE



SECRETAR DE STAT

MINISTERUL AFACERILOR INTERNE
INSTITUȚIA PREFECTULUI - JUDEȚUL CLUJ
REGISTRATURĂ

Nr. 10820 / Data 13.10.2023
Nesecret
București
Nr. 20983
Din 13.10.2023
Exemplar unic
Se transmite prin SMEC

CĂTRE,
INSTITUȚIA PREFECTULUI
JUDEȚUL _____
(TOATE ȘI MUNICIPIUL BUCUREȘTI)

FF
16/10/2023

Rog circulația
procedurii!

STIMATĂ DOAMNĂ/STIMATE DOMNULE PREFECT,

În Monitorul Oficial nr. 419 din 16 mai 2023 a fost publicată Legea nr.123/2023 pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, intrată în vigoare la data de 19.05.2023.

Prin acest act normativ a fost stabilit un termen de decădere de 6 luni, în interiorul căruia, deținătorii sau moștenitorii terenurilor prevăzuți la art. 27 alin. (2[^]1) din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pot depune cerere personal sau prin poștă, cu confirmare de primire, pentru emiterea titlului de proprietate, la primăria localităților în a cărei rază teritorială se află terenul.

În aceste condiții, menționăm că termenul limită de depunere a cererilor este data de 18 noiembrie 2023.

Pe cale de consecință, vă adresăm rugămintea de a supune atenției primarilor ca, în calitate acestora de președinți ai comisiilor locale pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor și, în virtutea respectării spiritului legii, să întreprindă demersurile necesare pentru a se asigura că toți cetățenii sunt informați cu privire la acest act normativ, cu indicarea în mod special a termenului limită de depunere a eventualelor cereri (18 noiembrie 2023).

Totodată, menționăm că este necesar să manifestați disponibilitate pentru ca, împreună cu aparatul de specialitate din cadrul instituției prefectului și, implicit cu sprijinul nemijlocit al comisiei județene pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor să parcurgeți, cu celeritate, etapele procedurale menite să asigure reconstituirea dreptului de proprietate tuturor celor îndreptățiți.

Cu deosebită considerație,



DGRIP/SMSPDVL/SNE