

Județul ^(*)	CLUJ	Registrul de evidență Nr. 1 din 25 mai 2023 (*)
Unitatea administrativ-teritorială (*)	COMUNA ALUNIȘ	

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării **Ofertei de vânzare** nr. 1 din 25 mai 2023 depusă de :

- 1.1. (*) CURTEAN LUDOVICA**, CNP, identificat cu **C.I.** seria **CJ.** nr. , eliberat de, data și locul nașterii, localitatea județ/țară
- 1.1.2. (**)**Cu domiciliul în: localitatea **Mun. Gherla** sat/str, nr., bloc. -- scara. -, etaj. - ap. județ/sector **CLUJ** cod poștal **405300**, țara **ROMÂNIA**, telefon -, fax e-mail, cetățenia **ROMÂNĂ** starea civilă **văduvă**;
- 1.2. (*) CURTEAN MARIA**, CNP, identificat cu **C.I.** seria nr. , eliberat de, data și locul nașterii localitatea județ/țară **CLUJ**;
- 1.2.2. (**)**Cu domiciliul în: localitatea **Com. Aluniș** sat/str, nr., bloc. -- scara. -, etaj. - ap. .. județ/sector **CLUJ** cod poștal **407030**, țara **ROMÂNIA**, telefon -, fax e-mail, cetățenia **ROMÂNĂ** starea civilă **văduvă**;
- 1.3. (*) CURTEAN ADRIAN-GABRIEL**, CNP, identificat cu **C.I.** seria nr. , eliberat de, data și locul nașterii localitatea, județ/țară
- 1.3.2. (**)**Cu domiciliul în: localitatea **Mun. Cluj-Napoca** sat/str, nr., bloc. -- scara., etaj. ap. județ/sector **CLUJ**, cod poștal, țara **ROMÂNIA**, telefon, fax e-mail, cetățenia **ROMÂNĂ**, starea civilă **căsătorit**;
- 1.4. (*) CURTEAN ALEXANDRU-GRIGORE**, CNP, identificat cu **C.I.** seria nr. , eliberat de, data și locul nașterii localitatea, județ/țară
- 1.4.2. (**)**Cu domiciliul în: localitatea **Mun. Cluj-Napoca** sat/str, nr., bloc. -- scara., etaj. ap. județ/sector **CLUJ**, cod poștal, țara **ROMÂNIA**, telefon, fax e-mail, cetățenia **ROMÂNĂ**, starea civilă **căsătorit**;
- 1.5. (*) BERENDI ADRIANA-GABRIELA**, CNP, identificat cu **C.I.** seria nr. , eliberat de, data și locul nașterii localitatea, județ/țară
- 1.5.2. (**)**Cu domiciliul în: localitatea **Mun. Cluj-Napoca** sat/str, nr., bloc. -- scara., etaj. ap. județ/sector **CLUJ**, cod poștal, țara **ROMÂNIA**, telefon, fax e-mail, cetățenia **ROMÂNĂ**, starea civilă **căsătorit**;

în calitate de coproprietari;

pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

3. preemptori de rang I: coproprietarii, soții, rudele până la gradul al treilea și afinii până la gradul al treilea, în această ordine

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	Soltuț Romica	Comuna Ileanda, jud. Sălaj
2.	Soltuț Vasile	Comuna Ileanda, jud. Sălaj
3.	Curtean Vasile-Marian	Comuna Mintiu Gherlii, jud. Cluj

4.	Curtean Simona	Comuna Mintiu Gherlii, jud. Cluj
6.	Curtean Marcela-Ioana	Cluj-Napoca, jud. Cluj
7.	Curtean Aliona-Sorana	Cluj-Napoca, jud. Cluj
8.	Curtean Casian-Gabriel	Cluj-Napoca, jud. Cluj
9.	Curtean Cristina	Comuna Aluniș, jud. Cluj
10.	Curtean Stanca-Carmen	Cluj-Napoca, jud. Cluj
11.	Berendi Ioan	Cluj-Napoca, jud. Cluj
12.	Berendi Ionuț-Marius	Cluj-Napoca, jud. Cluj
13.	Farcaș Mirela-Eugenia	Comuna Aluniș, jud. Cluj
14.	Farcaș Marcel	Comuna Aluniș, jud. Cluj
15.	Farcaș Mirel-Eugen	Gherla, ,jud. Cluj
16.	Bassetti Maria-Marcela	Belgia, adresă necunoscută
17.	Oprea Andreea-Maria	Spania, adresă necunoscută

4. preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	Nu sunt cunoscuți	
2.		

3. preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la [art. 4 alin. \(2\) și \(4\) din Legea nr. 17/2014](#) privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a [Legii nr. 268/2001](#) privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	Chereches A.	decedat

2.	Ciciovean St.	decedat
3.	Colța Ioan	Com. Aluniș, jud. Cluj

4. preemtori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	Nu sunt cunoscuți	
2.		

5. preemtori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin [Legea nr. 45/2009](#) privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

Nr. crt.	Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

6. preemtori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	Nu sunt cunoscuți	
2.		

7. preemtori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Nr. crt.	Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	Nu sunt cunoscuți	
2.		

Primar,
Mihai Sav

(numele și prenumele/semnătura)



Secretar general,
Mircea Mureșan

(numele și prenumele/semnătura)

NOTĂ: Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.