

Județul/localitatea (*) CLUJ	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidență
Primăria (*) COMUNEI ALUNIȘ	Nr. din <u>19.01.2022</u> (zi/lună/an)
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*) - <i>Mureșan Virgil Mircea</i>	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*) <i>[Signature]</i>

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

1.1. (*) Subsemnata, **ȘANDOR ANA**, CNP identificat/identificată cu B.I. . seria C.J. nr., eliberat(ă) de S.P.C.L.E.P. Cluj-Napoca, data și locul nașterii, localitatea Pruneni, județul/țara Cluj;

1.2. (**) cu domiciliul în: localitatea Cluj-Napoca, str., nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul Cluj, codul poștal 400529, țara România, telefon, fax, e-mail, cetățenia română, starea civilă căsătorit;

1.3. (**) reședința în România (dacă este cazul):

1.4. (***) prin mandatar (dacă este cazul):

în calitate de proprietar;

vând teren agricol situat în **extravilanul localității PRUNENI**, în suprafață de **3,0510 ha**, categoria de folosință **arabil**, la prețul de (*) **20.000** (douăzeci mii) (**lei**)

Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele: fără condiții speciale

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință ³⁾ (**)	Observații
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de vânzător	Pruneni	3,0510	50669	50669	3	57	Arabil	
Verificat primărie ⁴⁾	<i>a</i>	<i>a</i>	<i>a</i>	<i>a</i>	<i>a</i>	<i>a</i>	<i>a</i>	

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform [Legii nr. 286/2009 privind Codul penal](#), cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător :

Șandor Ana

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

[Signature]

.....
Data: 19 ianuarie 2022

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.
 - ^1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.
 - ^2) Se va completa în cifre și litere.
 - ^3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform [art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată](#), cu modificările și completările ulterioare.
 - ^4) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.



ROMÂNIA
JUDETUL CLUJ
COMUNA ALUNIS

Tel.0264-263505 / Fax. 0264-263505

e-mail: alunis@cj.e-adm.ro ; primariaaluniscj@yahoo.com

<https://comunaalunis.ro>

PROCES VERBAL
privind înregistrare ofertă de vânzare nr. 1 /21 ianuarie 2022

Încheiat azi **21 ianuarie 2022** la sediul Primăriei comunei Aluniș, cu ocazia îndeplinirii procedurilor prevăzute de Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, modificată și completată prin Legea nr. 175/14.08.2021 și Ordinul comun nr. 311/94/M.12/3.525/2020.

Cu această ocazie se consemnează următoarele :

- a fost înregistrat sub nr. **1/21 ianuarie 2022** Dosarul cuprinzând **"Oferta de vânzare teren"** depusă de către :

- **ȘANDOR ANA** , CNP, identificat/identificată cu B.I. . seria nr., eliberat(ă) de S.P.C.L.E.P. Cluj-Napoca, data și locul nașterii, localitatea, județul/țara Cluj, cu domiciliul în: cu domiciliul în: mun. Cluj-Napoca, str., nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul Cluj, codul poștal 400529, țara România, telefon, fax, e-mail, cetățenia română, starea civilă căsătorit, pentru terenul situat în extravilan Comuna Aluniș, sat **Pruneni**, f.n., jud. Cluj, cu elemente de identificare conform documentației aferente, în suprafață de **3.0510** ha, categoria de folosință arabil, din CF 50669 Aluniș, identificat în tarla 3, parcela nr. 57;

- a fost întocmită Lista preemtorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare înregistrată sub nr. **1 /21 ianuarie 2022**.

- a fost afectuată publicitatea "Ofertei de vânzare teren" susmenționată și a "Lista preemtorilor" prin afișare la sediul instituției la data de **21 ianuarie 2022** și publicare pe site-ul propriu, <https://comunaalunis.ro>.

- a fost întocmit dosarul cuprinzând documentația aferentă ofertei de vânzare ce urmează a fi înaintat către D.A.J. Cluj, cu adresa de însoțire nr. **212 /21 ianuarie 2022**.

Drept pentru care s-a încheiat prezentul proces verbal, înregistrat sub nr. 1/1/21 ianuarie 2022.

Primar,

Mihai Sav



Secretar general,

Mircea Mureșan