



ROMÂNIA
JUDETUL CLUJ
COMUNA ALUNIS

Tel.0264-263505 / Fax. 0264-263505

e-mail: alunis@cj.e-adm.ro ; primariaaluniscj@yahoo.com

https://comunaalunis.ro

PROCES VERBAL

**privind expirarea termenului de înregistrare comunicări acceptare
ofertă de vânzare nr. 2 /18 iunie 2021 depuse de către preemptori**

Încheiat azi **23 august 2021** la sediul Primăriei comunei Aluniș, cu ocazia îndeplinirii procedurilor prevăzute de Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, modificată și completată prin Legea nr. 175/14.08.2021 și Ordinul comun nr. 311/94/M.12/3.525/2020.

Cu această ocazie se constată că pentru "**Oferta de vânzare teren**" nr. **2 /18 iunie 2021** având ca obiect terenul situat în extravilan Comuna Aluniș, sat **Aluniș**, f.n., jud. Cluj, cu elemente de identificare conform documentației aferente, în suprafață de 0,26 ha, categoria de folosință fânaș, din CF 50678 Aluniș, identificat în tarla 14, parcela nr. 31/1 depusă de către numiții :

- **SOPTIREAN MARIA**, CNP, identificat/identificată cu B.I. . seria nr., eliberat(ă) de Poliția Gherla, data și locul nașterii, localitatea, cu domiciliul în: localitatea com. Aluniș, nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul Cluj, codul poștal 407030, țara România și reședința în localitatea Dej, str., nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul Cluj, codul poștal, telefon, fax, e-mail, telefon, fax, e-mail, cetățenia română, starea civilă văduvă - **în calitate de proprietar**;

prin **POP GAVRIL**, CNP/CIF, în calitate de mandatar, conform Procura specială autenticată sub nr. 2253/14.05.2019 la SPN Fodor & Georza Gherla, identificat/identificată cu C.I. . seria nr., eliberat(ă) de SPCLEP Dej , cu domiciliul în localitatea Dej, str., nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul Cluj, codul poștal, telefon, fax, e-mail, telefon, fax, e-mail

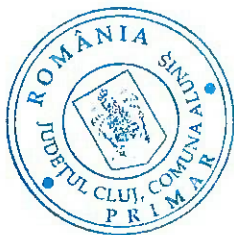
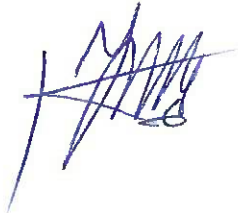
înregistrată sub nr. **2 /18 iunie2021** și pentru care s-a efectuat publicitatea conform prevederilor legale, **nu s-a înregistrat nicio "Comunicare de acceptare a Ofertei de vânzare teren"** din partea persoanelor îndreptățite, titulari ai dreptului de preempțiune, **în termenul legal de 45 de zile** și în condițiile prevăzute de **art. 6, alin. (1)** și următoarele din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, modificată și completată prin Legea nr. 175/14.08.2021 și Ordinul comun nr. 311/94/M.12/3.525/2020.

Față de cele de mai sus, constatându-se finalizarea etapei procedurale privind exercitarea de către persoanele îndreptățite a dreptului de preempțiune și că nici o persoană îndreptățită, titulară a acestui drept, nu și-a manifestat intenția de cumpărare pentru "**Oferta de vânzare teren**" nr. **2 /18 iunie2021** având ca obiect terenul situat în extravilan Comuna Aluniș, sat Aluniș, f.n., jud. Cluj, cu elemente de identificare conform documentației aferente depusă, **se propune vânzarea terenului către alți potențiali cumpărători**, cu respectarea dispozițiilor legale prevăzute de **art. 8, alin. (1)** și următoarele din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, modificată și completată prin Legea nr. 175/14.08.2021 și Ordinul comun nr. 311/94/M.12/3.525/2020.

Notificarea preemtorilor s-a efectuat prin publicitatea ofertei la sediul Primăriei comunei Aluniș și pe site-ul <https://comunaalunis.ro>

Drept pentru care s-a încheiat prezentul proces verbal, înregistrat sub nr. **2/2/23 august 2021.**

Primar,
Mihai Sav



Secretar general,
Mircea Mureșan

