



**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL CLUJ**  
**COMUNA ALUNIȘ - CONSILIUL LOCAL**

Tel.0264-263505 / Fax. 0264-263505  
e-mail: alunis@cj.e-adm.ro ; primariaaluniscj@yahoo.com  
<https://comunaalunis.ro>

**ANEXA nr. 3**  
la **Hotărârea nr. 19** din **20 mai 2024**

**FIȘA DE DATE**  
**ATRIBUIRE DIRECTĂ**  
**închiriere pășune proprietatea u.a.t. Comuna ALUNIȘ, JUDEȚUL CLUJ**

**2024**

**Fișa de date cuprinde:**

- 1. Informații generale privind proprietarul**
- 2. Informații generale privind obiectul închirierii**
- 3. Condiții generale ale închirierii**
- 4. Condiții specifice de solicitare în vederea atribuirii directe**
- 5. Clauze referitoare la încetarea contractului de închiriere**
- 6. Instrucțiuni privind organizarea și desfășurarea procedurii de atribuire directă**
- 7. Instrucțiuni privind modul de prezentare a dosarului de solicitare pentru atribuire directă pașiști**
- 8. Dispoziții finale**

## 1. Informații generale privind proprietarul:

**U.A.T. Comuna Aluniș, județul Cluj , codul fiscal: 4349039**

**Adresa: Comuna Aluniș, Sat Aluniș, nr. 83, județul Cluj**

**Tel./fax: 0264263505**

**email: primariaaluniș@yahoo.com**

Documentația de atribuire poate fi obținută de la sediul Primăriei Comunei Aluniș, județul Cluj , Comuna Aluniș, Sat Aluniș, nr. 83, județul Cluj.

Atribuirea directă se va organiza în termen de cel mult **10 zile** calendaristice de la data publicității/apariției anunțului de atribuire directă, care nu va fi mai târziu de **31 mai 2024** .

Data limită pentru depunerea dosarilor cu cereri de atribuire directă : între 1-7 zile de la data publicității/apariției anunțului de atribuire directă, nu mai târziu de **28 mai 2024**.

Atribuirea directă a pajiștilor proprietate U.A.T. Comuna Aluniș, județul Cluj se va organiza : nu mai târziu de **31 mai 2024** la sediul Primăriei Comunei Aluniș, județul Cluj.

## 2. Informații generale privind obiectul închirierii:

### 2.1. Descrierea bunului care urmează sa fie închiriat:

Terenuri disponibile cu categoria de folosință "pajiște" , proprietate U.A.T. Comuna Aluniș, județul Cluj, județul Cluj , **în suprafață totală de 790,26** \* ha după cum urmează:

- 321,98 ha pășune , situată în localitatea Aluniș;
- 323,61 ha pășune, situată în localitatea Ghioilt;
- 00,00 ha pășune , situată în localitatea Corneni;
- 45,51 ha pășune, situată în localitatea Vale;
- 99,16 ha pășune , situată în localitatea Pruneni.

**\* Suprafața disponibilă a fi închiriată este eligibilă și neeligibilă.**

**Suprafețele susmenționate au fost determinate în baza Planului parcelar al suprafețelor de pășune deținut în patrimoniul u.a.t. Comuna Aluniș.**

Suprafața disponibilă a fi închiriată a fost definitivată la data de **15 mai 2024** – conform **Planului parcelar** și va completa **Documentația de atribuire**.

### 2.2. Destinația bunului ce face obiectul închirierii

Închirierea se face pentru menținerea suprafețelor, punerea în valoare, folosirea optimă a pajiștilor și protecția mediului, cu asigurarea încărcăturii optime de animale.

### 2.3. Condiții de exploatare a închirierii și obiectivele de ordin economic, financiar, social și de mediu, urmărite de către proprietar privind exploatarea eficace a bunului ce face obiectul închirierii.

Prin realizarea închirierii pajiștilor proprietate U.A.T. Comuna Aluniș, județul Cluj, se vor obține resurse financiare care se fac venit la bugetul local.

Creșterea animalelor este o activitate economică importantă și trebuie facilitat accesul acestora la suprafețele de pajiști disponibile, aflate în patrimoniul U.A.T. Comunei Aluniș, județul Cluj , în condițiile în care pentru majoritatea crescătorilor de animale, singura sursă de asigurare a hranei pentru acestea pe perioada verii, este masa verde obținută de pe pajiști.

Utilizatorii de pajiști beneficiază de plăți unice / subvenții pe suprafața de pășune pe care le utilizează, cea ce le permite executarea lucrărilor și activităților de întreținere a pajiștilor.

Folosirea și exploatarea pajiștilor se fac cu respectarea bunelor condiții agricole și de mediu, în conformitate cu prevederile legale în vigoare și cu respectarea Regulamentului cu privire la modul de organizare a pășunatului în Comuna Aluniș, județul Cluj.

### **2.3.1. Obiectivele locatorului sunt:**

- a) menținerea suprafeței de pajiște;
- b) realizarea pășunatului rațional pe grupe de animale și pe tarlale, cu scopul menținerii calității covorului vegetal;
- c) creșterea producției de masă verde pe ha pajiște;
- d) realizarea de stâni noi;
- e) realizarea drumurilor de acces la construcțiile zoopastorale.

### **2.3.2. Motive de ordin social:**

În conformitate cu prevederile art. 9 alin. (1), (2), (5), (6) și alin. (7<sup>3</sup>) din OUG nr. 34 / 2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajistilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, cu modificările și completările ulterioare:

**(1)** „Pentru punerea în valoare a pajistilor aflate în domeniul public al comunelor, orașelor, respectiv al municipiilor și pentru folosirea eficientă a acestora, unitățile administrativ-teritoriale, prin primari, în conformitate cu hotărârile consiliilor locale, în baza cererilor crescătorilor de animale, persoane fizice sau juridice având animalele înscrise în RNE, încheie contract de concesiune/închiriere, în condițiile legii, pentru suprafețele de pajiști disponibile, proporțional cu efectivele de animale deținute în exploatare, pe o perioadă cuprinsă între 7 și 10 ani.”

**(2)** „Pentru punerea în valoare a pajistilor aflate în domeniul privat al comunelor, orașelor, respectiv al municipiilor și pentru folosirea eficientă a acestora, unitățile administrativ-teritoriale, prin primari, în conformitate cu hotărârile consiliilor locale, în baza cererilor crescătorilor de animale, persoane fizice sau juridice având animalele înscrise în Registrul național al exploatașilor, membri ai colectivității locale sau care au sediul social pe teritoriul localității respective, **încheie contracte de închiriere prin atribuire directă, în condițiile prevederilor Legii nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare, pentru suprafețele de pajiști disponibile, proporțional cu efectivele de animale deținute în exploatare, pe o perioadă cuprinsă între 7 și 10 ani.** Suprafețele de pajiști rămase nealocate se atribuie în condițiile prevederilor alin. (1) crescătorilor de animale persoane fizice sau juridice având animalele înscrise în Registrul național al exploatașilor.”

**(5)** *Lucrările de întreținere a pajistilor și a utilităților zoopastorale se vor efectua de către crescătorii de animale care le folosesc. Condițiile și nivelul acestor lucrări vor fi cuprinse în contractul de concesiune/închiriere, întocmit pe baza contractului-cadru aprobat prin ordin comun al ministrului agriculturii și dezvoltării rurale și al ministrului dezvoltării regionale și administrației publice, emis în termen de 20 de zile de la intrarea în vigoare a prezentei ordonanțe de urgență.*

**(6)** *Pentru contractele încheiate potrivit alin. (1) și (2) se va asigura o încărcătură optimă de animale pe hectar, dar nu mai mică de 0,3 UVM/ha. Metodologia de calcul al încărcăturii optime de animale pe hectar de pajiște se stabilește prin ordin al ministrului agriculturii și dezvoltării rurale, în termen de 30 de zile de la publicarea prezentei ordonanțe de urgență.*

**(7)** **“Concesiunea/închirierea pajistilor permanente aflate în domeniul public/privat al comunei se face cu respectarea dreptului de preferință al asociațiilor patrimoniale ale membrilor colectivității locale, proprietari de animale înscrise în RNE.”**

### **2.3.3. Motive de ordin financiar:**

În conformitate cu prevederile art. 9 alin. (7) din OUG nr. 34 din 23 aprilie 2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajistilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, cu modificările și completările ulterioare „(7) Resursele financiare rezultate din administrarea pajistilor proprietate publică sau privată a comunelor, orașelor, respectiv a municipiilor se fac venit la bugetele locale ale comunelor, orașelor, municipiilor și sectoarelor municipiului București, după caz.”

### **2.3.4. Motive de mediu:**

- a) determinarea părților din pajiști care sunt oprite de la pășunat;
- b) capacitatea de pășunat a pajistii;
- c) parcelarea pășunatului pe secțiuni pentru diferite specii de animale;
- d) orice alte elemente necesare punerii în valoare și exploatarei raționale a pajistii.

### 3. Condiții generale ale închirierii

Condițiile generale ale închirierii sunt prezentate după cum urmează:

#### **3.1. Regimul bunurilor utilizate de locatar în derularea închirierii**

În derularea închirierii, bunul preluat de locatar îl constituie terenurile cu categoria de folosință "pajiște", proprietate U.A.T. Comuna Aluniș, județul Cluj, situate în localitățile Aluniș, Ghirolt, Corneni, Vale și Pruneni și, care la încetarea din orice cauză a contractului de închiriere vor fi repartizate după cum urmează:

- bunuri de retur, constând în terenul închiriat care se va reîntoarce în posesia proprietarului liber de orice sarcină;

- bunuri proprii, constând din bunuri utilizate de locatar pe durata închirierii, care sunt și rămân în proprietatea acestuia la încetarea contractului de închiriere dacă nu fac obiectul intenției proprietarului de a le achiziționa ca bunuri de preluare.

Orice investiție sau amenajare care este necesară scopului pentru care a fost închiriat terenul, se va realiza numai în baza unei Autorizații de Construire însoțită de toate avizele cerute de lege (Ex. Certificat de urbanism, Acord de mediu, Avize de racordare, Aviz PSI, Aviz și acord ape, Acord ROMTELECOM, etc).

#### **3.2. Obligațiile privind protecția mediului, stabilite conform legislației în vigoare**

Toate obligațiile privind protecția mediului, stabilite conform legislației în vigoare pe parcursul derulării contractului de închiriere, cad în sarcina locatarului, motiv pentru care acesta va obține pe cheltuielile sa avize, acorduri și autorizații de funcționare pe care are obligația să le respecte.

Nerespectarea acestora atrage după sine sancționarea și/sau aplicarea de către factorii interesați de amenzi contravenționale.

#### **3.3. Obligativitatea asigurării exploatării în regim de continuitate și permanență**

Pe durata contractului de închiriere, chiriașul are obligativitatea exploatării în regim de continuitate și permanență a terenului închiriat cât și a bunurilor realizate prin grija acestuia.

#### **3.4. Interdicția subînchirierii bunului închiriat/posibilitatea subconcesionării după caz**

După atribuirea directă a terenului și încheierea contractului de închiriere, locatarul nu poate subînchiria terenul, iar în acest sens se va prevedea o clauză în contractul de închiriere.

#### **3.5. Durata închirierii**

Închirierea se face pe o perioadă de **7 ani**, începând cu data semnării contractului de închiriere, cu respectarea perioadei de pășunat prevăzută în **Regulamentul** cu privire la modul de organizare a pășunatului în Comuna Aluniș, județul Cluj.

Contractul de închiriere încheiat poate fi prelungit pentru încă o perioadă, ținând cont de respectarea clauzelor contractuale, valoarea investițiilor efectuate de către locatar pe pajiște și altele asemenea, cu condiția ca prin prelungire să nu se depășească termenul maxim de 10 ani prevăzut la art. 9 alin. (2) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 34/2013, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 86/2014, cu modificările ulterioare.

#### **3.6. Prețul chiriei**

**3.6.1.** Prețul minim al chiriei este după cum urmează:

Prețul minim al chiriei se determină după formula : producția de masă verde / ha X prețul /kg masă verde pajiști, unde :

- producția de masă verde reprezintă producția medie estimată de masă verde / ha care se poate produce pe pășunile de pe raza comunei, în urma studiilor rezultând o cantitate de 5.500 kg/ha;

- prețul/kg masă verde pajiști, reprezintă prețul stabilit prin Hotărârea Consiliului Județean Cluj nr. 218/20.12.2023 (0,06 lei/kg).

Prețul minim al chiriei începând cu anul 2024 a fost determinat în condițiile alineatului precedent la un quantum de **330 lei/ha/an**.

Modificarea chiriei se va face prin act adițional la contractul de închiriere.

Taxa de închiriere se actualizează anual cu indicele de inflație pe economie aferent anului anterior.  
Modalitatea de plata și sancțiunile în caz de întârziere la plată/neplata chiriei sunt prevăzute în contractul de închiriere încheiat de locator și locatar.

### **3.7. Condițiile speciale impuse de natura bunurilor ce fac obiectul închirierii, cum sunt:**

Pentru bunul care face obiectul prezentei documentații de atribuire, nu se impun condiții speciale, acesta nu se află în interiorul unei arii protejate iar pentru terenul respectiv nu sunt condiții impuse de acordurile și convențiile internaționale la care România este parte.

Pentru protecția mediului și protecția muncii nu sunt necesare condiții speciale, ci numai condiții impuse de activitatea ce urmează să se desfășoare în obiectivul de investiții care se va realiza prin grija locatarului.

## **4. Condițiile specifice de solicitare în vederea atribuirii directe**

### **4.1- Condițiile specifice privind ofertanții persoane juridice:**

- Să fie agent economic înregistrat la Oficiul Registrului Comerțului din județul Cluj;
- a) Să nu fie insolubilă, în stare de faliment sau în lichidare;
- c) Să nu aibă restanțe de plată la impozite, taxe locale, bugetele locale, alte obligații și contribuții legale la bugetul local;
- d) Să aibă sediul social/punct de lucru pe teritoriul administrativ al Comunei Aluniș, județul Cluj, (crescători de animale din cadrul colectivității locale) și să fie înscris în Registrul agricol al Comunei Aluniș, județul Cluj.
- e) Să aibă ca obiecte de activitate înregistrat în Registrul Comerțului la data depunerii ofertei, activitatea codificată CAEN: 0141 - creșterea bovinelor de lapte; 0142 - creșterea altor bovine; 0145 - creșterea caprinelor și ovinelor; 0162 - Activități auxiliare pentru creșterea animalelor.
- f) Să facă dovada deținerii unui număr suficient de animale pentru a asigura încărcătura minima de 0,3 UVM/ ha.
- Animalele trebuie să fie înregistrate în RNE.
- Să nu furnizeze date false în documentele de calificare.

### **4.2- Condițiile specifice privind asociații ale proprietarilor de animale**

- a) Sa fie asociație înființată conform OG nr. 26/2000, înscrisă în registrul asociațiilor și fundațiilor;
- b) Să nu aibă restanțe de plata de impozite, taxe locale, alte obligații și contribuții legale la bugetul local;
- c) Să aibă sediul social / punct de lucru pe teritoriul administrativ al Comunei Aluniș, județul Cluj, (crescători de animale din cadrul colectivității locale) și să fie înscris în registrul agricol al Comunei Aluniș, județul Cluj;
- d) Sa aibă ca scop principal sprijinirea crescătorilor de animale - bovine, ovine, caprine, ecvidee - de pe raza Comunei Aluniș, județul Cluj și satele aparținătoare în vederea ridicării nivelului calitativ al creșterii și îngrijirii acestora.
- e) Să facă dovada deținerii-unui nr. suficient de animale pentru a asigura încărcătura minima de 0,3 UVM/ ha
- f) Animalele proprietarilor asociați trebuie să fie înregistrate în **RNE**.
- g) Asociația trebuie să fie legal constituită cu cel puțin un an înainte de data depunerii cererii pentru atribuirea directă a contractului
- h) Să nu furnizeze date false în documentele de calificare;

### **4.3- Condițiile specifice privind ofertanții persoane fizice:**

- a) Să aibă domiciliul sau reședința pe raza Comunei Aluniș, județul Cluj (crescători de animale din cadrul colectivității locale), membrii ai colectivității locale;
- b) Să nu aibă restanțe de plata la impozite, taxe locale, la bugetul local;
- c) Să facă dovada deținerii unui nr. suficient de animale pentru a asigura încărcătura minima de 0,3 UVM/ ha;
- d) Animalele trebuie să fie înregistrate în RNE;
- e) Să nu furnizeze date false în documentele de calificare;
- f) Să aibă animalele înscrise în Registrul Agricol al Comunei Aluniș, județul Cluj,

## 5. Clauze referitoare la încetarea contractului de închiriere

### **Contractul de închiriere încetează în următoarele situații:**

- a) în cazul imposibilității obiective a locatarului de a-i exploata prin **neasigurarea** încărcăturii minime de animale;
  - b) pășunatul altor animale decât cele înregistrate în RNE;
  - c) la expirarea duratei stabilite în contractul de închiriere;
  - d) în cazul în care interesul național sau local o impune, prin denunțarea unilaterală de către locatar în baza documentelor oficiale, cu plata unei despăgubiri juste și prealabile în sarcina acestuia, în caz de dezacord fiind competentă instanța de judecată;
  - e) în cazul nerespectării obligațiilor contractuale de către locatar, prin reziliere de către locatar, cu plata unei despăgubiri în sarcina locatarului;
  - f) în cazul nerespectării obligațiilor contractuale de către locatar prin reziliere de către locatar, cu plata unei despăgubiri în sarcina locatarului;
  - g) în cazul imposibilității obiective a locatarului de a-1 exploata, prin renunțare, fără plata unei despăgubiri;
  - h) neplata la termenele stabilite prin contract, a chiriei și a penalităților datorate;
  - i) în cazul vânzării animalelor de către locatar;
  - ii) schimbarea destinației terenului, folosirea pajiștii în alte scopuri decât cel pentru care a fost închiriat terenul;
  - iii) în cazul în care se constată, de către reprezentanții consiliului local faptul că, pajiștea închiriată nu este folosită.
  - j) moștenitorii locatarului pot denunța contractul în termen de 60 de zile de la data la care au luat la cunoștință de moartea locatarului și existența locațiunii, potrivit art. 1820 alin.(2) Cod Civil.
  - k) nerespectarea obligației locatarului de a depune toate diligențele în vederea curățirii și aducerii la stadiu de pajiște eligibilă la plată (APIA-marire bloc fizic) suprafața de pajiște limitrofa terenului închiriat și identificată prin schița nr. 2, capitolul II, pct. 2 la contractul de închiriere încheiat, în termen de maxim 2 ani de la încheierea contractului de închiriere.
- Rezilierea de drept al contractului de închiriere va opera, la împlinirea termenului de 2 ani.
- l) nepreluarea de către locatar a Pachetelor de agromediu constituite pe terenul atribuit pentru închiriere ( conform Anexa APIA), sub sancțiunea rezilierii de drept a contractului,

## 6. Instrucțiuni privind organizarea și desfășurarea procedurii de atribuire directă

### **A. Procedura de atribuire directă**

- 6.1. Procedura de atribuire directă se desfășoară dacă există cel puțin un solicitant care îndeplinește condițiile stabilite în prezenta documentație de atribuire.
- 6.2. După primirea cererilor, în perioada anunțată și înscrierea lor în ordinea primirii în registrul "cereri" , acestea vor fi predate comisiei de atribuire, constituită prin prezenta hotărâre și se va desfășura procedura de atribuire, la data fixată.
- 6.3. Comisia de atribuire verifică cererea să conțină totalitatea documentelor și datelor cerute în prezenta documentație.
- 6.4. În cazul în care o cerere nu respectă toate cerințele sau nu conține toate documentele solicitate prin prezenta documentație, este **declarată neconformă** și nu va fi luată în considerare la procedura de atribuire directă.
- 6.5. Închirierea pajiștilor prin atribuire directă se face cu respectarea dreptului de preferință al asociațiilor patrimoniale ale membrilor colectivității locale, proprietari de animale înscrise în RNE
- 6.6. Asociațiile crescătorilor locali, persoanele juridice cu sediul social pe teritoriul Comunei Aluniș, județul Cluj care solicită închirierea prin atribuire directă, trebuie să fie legal constituite cu cel puțin un an înainte de data depunerii cererii pentru atribuirea directă a contractului de închiriere pajiști.
- 6.7. În situația în care există două sau mai multe cereri de atribuire directă pentru aceleași pajiști Bloc fizic/trup pasune), și solicitanții nu ajung la un consens în ceea ce privește atribuirea directă, comisia de atribuire va proceda la atribuirea terenului în cauză în favoarea solicitantului ce oferă prețul cel mai mare

**( pasul de ofertare peste prețul stabilit este de minim 10 %; se calculează 10% din produsul preț/ha X nr. ha).**

**6.8.** Cererile de atribuire pajiști primite și înregistrate după termenul limită de primire precizat în anunțul publicitar vor fi excluse de la procedura de atribuire directă și înapoiate solicitanților.

**6.9.** Comisia de atribuire are dreptul să descalifice orice solicitant care nu îndeplinește, prin documentele prezentate, condițiile prevăzute în documentația de atribuire.

## **7. Instrucțiuni privind modul de prezentare a dosarului de solicitare pentru atribuire directă pajiști**

**7.1.** Solicitanții vor depune la Registratura Primăriei Comunei Aluniș, județul Cluj o cerere de atribuire directă a pajiștii cu specificarea expresă a trupului de pajiște (bloc fizic/denumire, localizare etc) solicitat, a numărului de animale deținut precum a suprafeței de pajiște solicitată.

**7.2.** Asociațiile crescătorilor locali, persoanele juridice cu sediul social pe teritoriul Comunei Aluniș, județul Cluj care solicită închirierea prin atribuire directă, prin reprezentantul legal, alături de cerere depun un tabel cu membrii asociației, crescătorii locali de animale având un număr de animale înscrise în RNE care asigură încărcătura minimă de 0,3 UVM/ha, tabel care va fi certificat printr-un document ( adevărința ) din care reiese că proprietarul de animale din speciile bovine, ovine, caprine pentru care solicită pășune, sunt înscrise în RNE.

**7.3.** În situația în care nu este corelație între tabelul prezentat și documentul (adeverința ) din care reiese că proprietarul de animale din speciile bovine, ovine, caprine pentru care solicită pășune, și are înscrise în RNE., comisia va lua în considerare documentul privind înscrierea animalelor în RNE.

**7.4.** Crescătorii de animale din cadrul colectivității locale ( persoane fizice) , depun personal cerere de atribuire directă a pajiștii, cu specificarea expresă a trupului de pajiște (bloc fizic/denumire, localizare etc) solicitat, a numărului de animale pe care le dețin, precum a suprafeței de pășune solicitată , cerere însoțită de documente ( adevărința, etc) din care reiese că animalele din speciile bovine, ovine, caprine pentru care solicită pășune , sunt înscrise în RNE.

**7.5.** Documente ce însoțesc cererea:

### **A) Persoane fizice :**

- act de identitate (*în copie certificată pentru conformitate*),
- certificat de atestare fiscală privind plata la zi a taxelor și impozitelor față de bugetul local, valabil la data depunerii cererii- *original*
- document eliberat/vizat de **DSVSA CLUJ** ( adevărința , etc) din care reiese ca animalele din speciile bovine, ovine, caprine pentru care solicita pajiști (pasune), le are înscrise în RNE;
- adevărința eliberată de Primăria Comunei Aluniș, județul Cluj din care să rezulte că animalele sunt înscrise în Registrul Agricol al Comunei Aluniș, județul Cluj , la zi;

### **B) Persoane juridice :**

- certificat de înregistrare (CUI -ORC), ( *în copie certificată pentru conformitate*);
- certificat de înregistrare fiscală (ANAF) , ( *în copie certificată pentru conformitate*);
- certificat constatator emis de ORC Cluj, valabil la data depunerii ofertei, (*în copie certificată pentru conformitate*);
- certificat de atestare fiscală privind plata la zi a taxelor și impozitelor față de bugetul local, valabil la data depunerii cererii - *original*;
- document eliberat/Vizat de DSVSA-Cluj ( adevărința, etc) din care reiese că animalele din speciile bovine, ovine, caprine pentru care solicită pajiști (pasune) , le are înscrise în RNE.
- adevărința eliberată de Primăria Comunei Aluniș, județul Cluj din care să rezulte că animalele sunt înscrise în Registrul Agricol al Comunei Aluniș, județul Cluj , la zi.

### **C) Asociații înființate conform OG nr. 26/2000**

- certificat de înregistrare fiscală, (ANAF)- (*în copie certificată pentru conformitate*);
- statutul și actul constitutiv, (*în copie certificată pentru conformitate*);
- certificat de grea de la Judecătoria privind înregistrarea asociației (*în copie certificată pentru conformitate*);
- certificat de atestare fiscală privind plata la zi a taxelor și impozitelor față de bugetul local, valabil la data depunerii cererii- *original*;



- tabel cu membrii asociației, crescătorii locali de animale având un număr de animale înscrise în RNE, care asigură încărcătura minimă de 0,3 UVM/ha;
- document eliberat/vizat de DSVSA Cluj ( adeverința ) din care reiese că proprietarul de animale din speciile bovine, ovine, caprine pentru care solicită pajiști (pășune), le are înscrise în RNE;
- adeverința eliberată de Primăria Comunei Aluniș, județul Cluj din care să rezulte că animalele sunt înscrise în Registrul Agricol al Comunei Aluniș, județul Cluj.

## 8. DISPOZIȚII FINALE

**8.1.** Pentru rezolvarea aspectelor sau situațiilor neprevăzute care ar putea să apară cu ocazia desfășurării procedurii de atribuire directă , comisia de atribuire directă poate lua decizii în limitele competențelor stabilite și în conformitate cu reglementările legale în vigoare, decizii care vor fi consemnate în procesul-verbal al ședinței de atribuire directă și notificate în mod corespunzător solicitanților.

**8.2.** Contractul de închiriere se va încheia numai după împlinirea termenului de 5 zile lucrătoare de la data comunicării rezultatului atribuirii către toți solicitanții participanți.

**8.3.** Denumirea instanței competente în soluționarea litigiilor apărute:

**Tribunalul Cluj – Cluj-Napoca - Secția comerciala și contencios-administrativ conform prevederilor Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările ulterioare.**

Președinte de ședință ,

Mureșan Ioan

.....

Contrasemnează,

Mureșan Mircea – secretar general

.....

