

Județul ^(*)	CLUJ	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*)	COMUNA ALUNIȘ	Nr. 3 din 26 iulie 2023 (*)

LISTA
preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune
asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării **Ofertei de vânzare** nr. 3 din 26 iulie 2023 depusă de :

1.1. (*) UNGUR MARIA , CNP ... , identificat cu **C.I.** seria **C.J.** nr. ... , eliberată de ... , data și locul nașterii ... , localitatea ... județ/țară ...;

1.1.2. ()**Cu domiciliul în: localitatea **Mun. Dej** sat/str ... , nr. **25**, bloc. .., scara. ... , etaj. - ap. .. județ/sector .., cod poștal ... , țara **ROMÂNIA** , telefon -, fax e-mail , cetățenia ... starea civilă ...;

1.1.3. ()** reședința în România (dacă este cazul):

1.1.4. (*)** Prin mandatar **UNGUR PETRU** , CNP ... , identificat cu **C.I.** seria **C.J.** nr. ... , eliberată de ... , conform Procură specială autentificată sub nr. 428 din 19 iulie 2023 la B.I.N. Trăistaru Cornelia , cu sediu în Gherla, str. L. Rebreanu, nr. 10, jud. Cluj, cu domiciliul în: localitatea **Mun. Dej** sat/str ... , nr. ... , bloc. ... , scara. ... , etaj. - ap. ... județ/sector ... , cod poștal ... , țara **ROMÂNIA** , telefon - , faxe-mail , cetățenia ... ;

1.2. (*) CUCURA ZAMFIRA , CNP ... , identificat cu **C.I.** seria **X.B.** nr. ... , eliberat de ... , data și locul nașterii ... , localitatea ... , județ/țară ...;

1.2.2. ()**Cu domiciliul în: localitatea **Comuna Târlisua** sat/str ... , nr. ... , județ/sector ... , cod poștal ... , țara **ROMÂNIA** , telefon -, fax e-mail , cetățenia ... starea civilă ...;

1.2.3. ()** reședința în România (dacă este cazul):

1.2.4. (*)** Prin mandatar **UNGUR PETRU** , CNP ... , identificat cu **C.I.** seria **C.J.** nr. ... , eliberată de ... , conform Procură specială autentificată sub nr. 428 din 19 iulie 2023 la B.I.N. Trăistaru Cornelia , cu sediu în Gherla, str. L. Rebreanu, nr. 10, jud. Cluj, cu domiciliul în: localitatea **Mun. Dej** sat/str ... , nr. ... , bloc. ... , scara. ... , etaj. - ap. ... județ/sector ... , cod poștal ... , țara **ROMÂNIA** , telefon - , faxe-mail , cetățenia ... ;

1.3. (*) OPREA MONICA , CNP ... , identificat cu **C.I.** seria **C.J.** nr. ... , eliberată de ... , data și locul nașterii ... , localitatea ... județ/țară ...;

1.1.2. ()**Cu domiciliul în: localitatea **Mun. Dej** sat/str ... , nr. ... , bloc. .., scara. ... , etaj. - ap. .. județ/sector .., cod poștal ... , țara **ROMÂNIA** , telefon -, fax e-mail , cetățenia ... starea civilă ...;

1.1.3. ()** reședința în România (dacă este cazul):

1.1.4. (*)** Prin mandatar **UNGUR PETRU** , CNP ... , identificat cu **C.I.** seria **C.J.** nr. ... , eliberată de ... , conform Procură specială autentificată sub nr. 428 din 19 iulie 2023 la B.I.N. Trăistaru Cornelia , cu sediu în Gherla, str. L. Rebreanu, nr. 10, jud. Cluj, cu domiciliul în: localitatea **Mun. Dej** sat/str ... , nr. ... , bloc. ... , scara. ... , etaj. - ap. ... județ/sector ... , cod poștal ... , țara **ROMÂNIA** , telefon - , faxe-mail , cetățenia ... ;

în calitate de coproprietari;

pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv, în această ordine

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	Ungur Petru	Dej, ...
2.	Oprea Liviu	Dej, ...
3.	Cucura Laurențiu	Com. Târlășua, ...
4.	Ungur Daniel	Com. Cuzdrioara, ...
6.	Ungur Alexandru	Dej, ...
7.	Cucura Laurențiu	Bistrița, ...
8.	Cucura Raul	Beclean, ...
9./	Cucura Radu	Com. Târlășua...
10.	Oprea Liviu-Alin	Baia Mare, ...
11.	Sătmar Alina	Dej, ...
12.	Ungur Alexandra	Com. Cuzdrioara, ...
13.	Ungur Ioana	Dej, ...
14.	Cucura Estera	Beclean...
15.	Oprea Ramona	Baia Mare, ...
16.	Sătmar Gabriel	Dej, ...

2. preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	Nu sunt cunoscuți	
2.		

3. preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la [art. 4 alin. \(2\) și \(4\) din Legea nr. 17/2014](#), cu modificările și completările ulterioare

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	Trifan Gheorghe	decedat / Aluniș
2.	Pop Aron	decedat / Aluniș

4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	Nu sunt cunoscuți	
2.		

5. preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin [Legea nr. 45/2009](#) privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

Nr. crt.	Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

6. preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

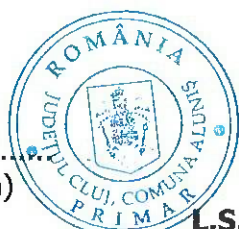
Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	Nu sunt cunoscuți	
2.		

7. preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Nr. crt.	Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	Nu sunt cunoscuți	
2.		

Primar,
Mihai Sav

(numele și prenumele/semnătura)



L.S.

Secretar general,
Mircea Mureșan

(numele și prenumele/semnătura)

NOTĂ: Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.