



HOTĂRÂRE

privind trecerea din domeniul public în domeniul privat al Comunei Aluniș, județul Cluj, a terenurilor extravilane în suprafață totală de 612,92 ha, având categoria de folosință pășuni și fânețe

Consiliul local al comunei Aluniș întrunit în ședință ordinară;

având în vedere necesitatea bunei organizări, administrării și exploatarei pajiștilor permanente de pe raza Comunei Aluniș, gospodărirea judicioasă a acestora conform categoriei de folosință, în scopul creșterii și valorificării potențialului acestora și nu în ultimul rând pentru soluționarea unui interes general public al crescătorilor de animale de pe raza comunei, prin organizarea echitabilă a pășunatului pe specii și categorii de animale deținute;

analizând regimul juridic al bunurilor care alcătuiesc domeniul public al unităților administrativ-teritoriale, a reglementărilor legislative în ceea ce privește administrarea acestora în sarcina proprietarului de drept, care nu permit realizarea unui interes al comunității locale, în speță a crescătorilor de animale, în facilitarea accesului acestora la suprafețele de pajiști disponibile prin încheierea unor contracte de închiriere pentru a asigura hrana animalelor deținute în gospodăriile proprii / exploatațile agricole;

ținând cont de faptul că suprafețele de pajiști sunt înscrise în totalitate în domeniul public al comunei Aluniș, respectiv poziția nr. 27, 28, 29 din Anexa la H.C.L. nr. 9/31.03.2016 privind modificarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunei Aluniș, însușit prin H.C.L. nr. 19/25 aprilie 2013 privind însușirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunei Aluniș, transpus din Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Aluniș, județul Cluj însușit de către Consiliul local al comunei Aluniș prin Hotărârea nr. 12/29.09.1999 și atestat prin H.G. nr. 969 din 5 septembrie 2002 privind atestarea domeniului public al județului Cluj, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Cluj, cu excepția municipiului Cluj-Napoca;

analizând :

- **proiectul de hotărâre** inițiat în acest sens de către primarul comunei și înregistrat sub nr. 688/27.02.2024, referatul de aprobare – ca instrument de motivare a inițiativei înregistrat sub nr. 689/27.02.2024, referatul de specialitate nr. 690/27.02.2024 întocmit de către secretarul general al comunei , rapoartele de avizare emise de către comisiile de specialitate din cadrul consiliului local;

luând în considerare faptul că scopul urmărit constă în realizarea unui interes al comunității locale, în speță a crescătorilor de animale, prin transmiterea folosinței asupra suprafețelor de pajiști disponibile în favoarea acestora, prin încheierea unor contracte de închiriere pentru a asigura hrana animalelor deținute în gospodăriile proprii / exploatațile agricole;

ținând cont de prevederile :

- Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Aluniș, județul Cluj însușit de către Consiliul local al comunei Aluniș prin Hotărârea nr. 12/29.09.1999 și atestat prin H.G. nr. 969 din 5 septembrie 2002 privind atestarea domeniului public al județului Cluj, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Cluj, cu excepția municipiului Cluj-Napoca

- H.C.L. nr. 9/31.03.2016 privind modificarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunei Aluniș, însușit prin H.C.L. nr. 19/25 aprilie 2013 privind însușirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunei Aluniș, cu modificările și completările ulterioare;

- Legii nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia cu modificările și completările ulterioare;

- art. 864 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil – republicat, cu modificările și completările ulterioare;

- art. 129, alin. (1), (2), lit. c), d), alin. (6) lit. a), b), c), alin. (7), lit. r), alin. (14), art. 286, alin. (4), 287, lit. b), raportat la art. 361 din O.U.G. nr. 57 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

- art. 7, alin. (13) din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică locală, cu modificările și completările ulterioare;

în temeiul drepturilor conferite prin art. 139, alin. (1) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

hotărâște:

Art. 1. Se aprobă trecerea din domeniul public, în domeniul privat al Comunei Aluniș, județul Cluj a suprafeței totale de **612,92 ha** teren extravilan, cu categoria de folosință **pășuni și fânețe**, înscrisă în domeniul public al comunei Aluniș, respectiv poziția nr. 27, 28, 29 din Anexa la Hotărârea Consiliului local nr. 9/31.03.2016 privind modificarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunei Aluniș, însușit prin H.C.L. nr. 19/25 aprilie 2013 privind însușirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunei Aluniș, transpus din Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Aluniș, județul Cluj însușit de către Consiliul local al comunei Aluniș prin Hotărârea nr. 12/29.09.1999 și atestat prin H.G. nr. 969 din 5 septembrie 2002 privind atestarea domeniului public al județului Cluj, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Cluj, cu excepția municipiului Cluj-Napoca, având următoarele elemente de identificare :

Nr. Crt.	Cod clasificare	Denumire	Elemente de identificare	Anul dobândirii, sau după caz al dării în folosință	Valoarea de inventar (lei)	Situația juridică actuală Denumire act proprietate sau alte acte doveditoare, nr. / data
27	-	Pășuni satul Aluniș	Aluniș; S=311,92 ha - pășuni și fânețe	-	1.264.000	Domeniul public al comunei Aluniș, Legea nr. 213/1998; H.C.L. nr. 12/29.09.1999
28	-	Pășuni satul Ghirolt	Ghirolt; S=223,00 ha - pășuni și fânețe	-	892.000	Domeniul public al comunei Aluniș, Legea nr. 213/1998; H.C.L. nr. 12/29.09.1999
29	-	Pășuni satul Pruneni	Pruneni; S=78,00 ha - pășuni și fânețe	-	312.000	Domeniul public al comunei Aluniș, Legea nr. 213/1998; H.C.L. nr. 12/29.09.1999

Art. 2. Ca urmare a modificărilor survenite în inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunei Aluniș, județul Cluj, se va asigura actualizarea corespunzătoare a listelor de inventariere, precum și a tuturor evidențelor scriptice, faptice și valorice în care sunt înscrise bunurile respective, cu elemente de identificare și valoare de inventar.


Art. 3. Se mandatează primarul comunei Aluniș, ca în numele și pentru U.A.T. Comuna Aluniș, județul Cluj, în calitate sa de proprietar și administrator al domeniului public/privat al unității administrativ - teritoriale, să asigure ducerea la îndeplinire a prezentei.

Art. 4. Prezenta hotărâre are caracter normativ și poate fi atacată potrivit prevederilor Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 5. Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează primarul comunei Aluniș și personalul din aparatul de specialitate al acestuia.

Art. 6. Prezenta hotărâre se comunică, în termenul prevăzut de lege, primarului comunei Aluniș, compartimentelor / personalului de specialitate din aparatul propriu, Instituției Prefectului - județul Cluj în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate, instituțiilor și autorităților abilitate și se aduce la cunoștință publică prin afișare la sediul u.a.t. și pe site-ul comunei www.comunaalunis.ro.

**Președinte de ședință ,
Farcaș Cornelia-Nazarica**

.....




**Contrasemnează,
Mureșan Mircea - secretar general**

.....


Procedura de vot :

- Număr de consilieri in funcție : - 9
- Număr consilieri prezenți : - 9
- Număr voturi exprimate : - 9

din care : "pentru" - 9 ; "împotriva" - 0 ; abțineri - 0

Nr. 7 din 29 februarie 2024